

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
v Kráľovciach, konaného dňa 20.05.2015 (streda) o 17,³⁰ hod.,
v zasadačke obecného úradu v Kráľovciach

Prítomní: Radoslav Šimko (starosta obce)
Ing. Milada Jurková (kontrolór obce)
Mgr. Dana Zeleňáková
Ing. Peter Jurko
Peter Demjančík
Martin Olha
Ing. Mária Kecerová
Ing. Imrich Palaščák
Ing. Mgr. Michal Kóvér
Mgr. Vladimír Čitbaj

a občania Obce Kráľovce

Ospravedlnený: Ludovít Cibul'a

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Vyhlásenie zámeru na odpredaj 1/3 podielu budovy súp. č. 196 – priestory obecného úradu
5. Diskusia
6. Záver

ad1/ Starosta obce Kráľovce otvoril a viedol zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Kráľovce.

ad2/ Starosta obce navrhol tieto komisie a zapisovateľa:

Návrhová komisia: Ing. Peter Jurko
Peter Demjančík

Overovatelia zápisnice: Martin Olha,
Mgr. Vladimír Čitbaj

Zapisovateľ: Ing. Marta Štefková

ad3/ Poslanci schválili program rokovania obecného zastupiteľstva.

ad4/ Predaj 1/3 budovy súp. č. 196 – priestory obecného úradu.

Obecného zastupiteľstva sa opätovne zúčastnila riaditeľka sociálneho zariadenia REGINA-DSS Kráľovce č. 195 pani RNDr. Monika Bérešová, ktorá znova informovala poslancov OcZ ako aj prítomných občanov o zámere odkúpenia časti budovy. Zdôraznila, že KSK, ktorá zastrešuje sociálne zariadenie a tiež je 2/3 vlastníkom spomínanej budovy má odkúpne právo, informovala o službách, ktoré sociálne zariadenie poskytuje pre občanov obce Kráľovce, či už je to zamestnávanie občanov obce Kráľovce, poskytovanie stravy pre občanov obce.

Slova sa tiež ujal aj riaditeľ Košického samosprávneho kraja pán Ing. Bernát, ktorý informoval a slovne prisľúbil poslancom a prítomným občanom o prípadnej pomoci, pri vybavovaní finančných prostriedkov potrebných na vybudovanie prívodovej stoky kanalizácie k ČOV. Tiež informoval prítomných o zámere využitia prípadne odkúpenej časti budovy.

V prípade dohody a poslanci odsúhlasia predaj časti budovy, kúpa bude prejednaná na augustovom zasadaní KSK. Ing. Bernát doručil poslancom návrh zmluvy.

V tomto bode sa tiež otvorila diskusia k danej problematike. Priestory terajšieho OcÚ by mohla obec v prípade predaja užívať do konca roka 2015 – informoval Ing. Bernát.

Ing. Jurková požiadala pani riaditeľku RNDr. Berešovú, aby informovala prítomných aký klienti by mali byť umiestnení do vzniknutých priestorov. Pani Berešová odpovedala, že sa jedná o deti od cca 6 rokov a viac, deti budú pod dozorom, jedná sa o cca 13 detí, ktoré čakajú na umiestnenie do náhradných rodín.

Ing. Monika Matiová – má námietky k predaju, nie je za predaj 1/3 budovy, Informovala, že vie o zlej skúsenosti s deťmi, ktoré sú umiestnené v krízovom centre v Košiciach na Adlerovej ulici – je s nimi problém. Budova sociálneho zariadenia v Kráľovciach podľa Ing. Matiovej nie je vhodne umiestnená pre spomínaný druh klientov, nakoľko nemajú vybudované parky a zeleň a sú v bezprostrednej blízkosti rodinných domov. Klienti narúšajú pokoj blízko bývajúcich občanov obce.

Ing. Bernát informoval, že v Košiciach majú zriadené podobné zariadenie na ulici Skladnej.

Starosta obce apeloval na dotaz Ing. Matiovej, ktorá sa informovala, prečo nebol urobený verejný prieskum, aby sa občania mohli vyjadriť. Starosta informoval o tom, že prieskum bol urobený, poslanci mali osloviť občanov obce a svojimi podpismi mali potvrdiť súhlas alebo nesúhlas s predajom. Podpísane listiny odovzdali piati z deviatich poslancov.

MUDr. Kopčová – je proti predaju a zvyšovaniu počtu klientov v sociálnom zariadení. Mgr. Zeleňáková sa pýtala riaditeľa KSK, akým spôsobom nám zaručia, že sľuby – kanalizácia, prívodová stoka k ČOV – aj splnia, pán riaditeľ odpovedal, že iba slovným sľubom a tým, že sa budú snažiť vyjednávať a získať finančné prostriedky na kanalizáciu.

Pán Olha- čo v prípade ak by nedošlo k predaju, či sa niečo zmení? Nezmení sa nič, odpovedal riaditeľ KSK.

Imrich Papáč – keďže klienti narúšajú súkromie susedov , je potrebné vybudovať nejakú protihlukovú stenu. Navrhujú vysadiť napr. živý plot.

K predaju sa vyjadrovali poslanci jednotlivo:

Mgr. Zeleňáková – nesúhlasí s predajom, prečítala svoj názor, ktorý mala vopred pripravený

Ing. Jurko – súhlasí s predajom

Mgr. Čitbaj – nesúhlasí s predajom

Demjančík – súhlasí s predajom

Ing. Palaščák – súhlasí s predajom

Ing. Kecerová – súhlasí s predajom

Ing.,Mgr. Kóvér – súhlasí s predajom

Olha – súhlasí s predajom

Pán starosta vyzval poslancov, aby hlasovali za predaj 1/3 budovy zdvihnutím ruky.

Za predaj: 6 poslancov – Ing. Jurko, Demjančík, Ing. Kecerová, Olha, Ing. Palaščák
Ing.,Mgr.Kóvér

Zdržal sa: 0

Proti: 2 poslanci – Mgr. Zeleňáková, Mgr. Čitbaj

Keďže za predaj zahlasovala väčšina poslancov, predaj 1/3 budovy bol poslancami schválený.

ad 5/ Diskusia.

V bode diskusia pani Petrová oboznámila prítomných o aktivačných prácach v obci, požadovala súhlas na vyčistenie pozemku, ktorý je v rómskej osade, oproti domu č. 33 Roman Slepčík. Vyčistiť čiernu skládku a vystaviť tam detské ihrisko. Finančnú požiadavku pre aktivačnú činnosť – montérky, rukavice, gumáky – bude prejednaná na finančnej komisii.

ad 6/ Záver

Starosta obce sa poďakoval poslancom a prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Ing. Marta Štefková

v Kráľovciach dňa 20.05..2015

Overovatelia zápisnice:

Martin Olha

Mgr. Vladimír Čitbaj



.....
Radoslav Šimko



Uznesenia
z neplánovaného rokovania OcZ v Kráľovciach
20.05.2015 o 17,30 hod. – 19,00 hod. v zasadačke OcÚ Kráľovce

Počet prítomných poslancov: 8 (podľa prezenčnej listiny)

Uznesenie č. 55/2015

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovciach
k bodu programu č. 2: **Voľba návrhovej komisie a určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

A/ berie na vedomie:

Zapisovateľ : .Ing.Marta Štefková

Overovatelia zápisnice: Mgr.Vladimír Čitbaj,Martin Olha

Návrhová komisia: Ing.Peter Jurko,Peter Demjančík

Uznesenie č.56/2015

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovciach
k bodu programu č. 3: **Schválenie programu zasadnutia**

A/ SCHVAĽUJE

Program rokovania OcZ v predloženom znení:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Vyhlásenie zámeru na odpredaj 1/3 podielu budovy súp.č.196-priestory obecného úradu
5. Diskusia
6. Záver

za: 8

proti:0

zdržal sa:0



Uznesenie č. 57/2015

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovciach

k bodu programu č. 4: Vyhlásenie zámeru na odpredaj 1/3 podielu budovy súp.č.196-priestory obecného úradu

A/ SCHVAĽUJE:

Prevod majetku Obce Kráľovce vedenom na LV č.619 a to dom súpisne č. 196 na pozemku registra C KN parcelné číslo 542/9 v k.ú. Kráľovce, v podiele 1/3 pre spoluvlastníka stavby Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru č. 1, Košice, IČO: 35541016, v zmysle § 9a) odst. 8 písm .c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obci v znení neskorších predpisov, ktorým sa realizuje zákonné predkupné právo spoluvlastníka nehnuteľnosti za kúpnu cenu vo výške 132 333,-€ v zmysle znaleckého posudku č. 14/2015, vypracovaného Ing. Máriou Dulovičovou, bytom Nižná Myšľa, zo dňa 23.04.2015 .

za: 6


proti: 2

zdržal sa: 0

Návrhová komisia:

Ing. Peter Jurko

Peter Demjančík


starosta obce
Radoslav Šimko

